

Số: 2896/QĐ-UBND

Khánh Hòa, ngày 27 tháng 11 năm 2023

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc công bố danh mục thủ tục hành chính
được sửa đổi, bổ sung trong lĩnh vực hoạt động xây dựng
thuộc thẩm quyền giải quyết của UBND cấp huyện**

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH KHÁNH HÒA

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Nghị định số 63/2010/NĐ-CP ngày 08/6/2010 của Chính phủ về kiểm soát thủ tục hành chính; Nghị định số 92/2017/NĐ-CP ngày 07/8/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của các nghị định liên quan đến kiểm soát thủ tục hành chính;

Căn cứ Thông tư số 02/2017/TT-VPCP ngày 31/10/2017 của Văn phòng Chính phủ hướng dẫn nghiệp vụ về kiểm soát thủ tục hành chính; Thông tư số 01/2018/TT-VPCP ngày 23/11/2018 của Văn phòng Chính phủ hướng dẫn thi hành một số quy định của Nghị định số 61/2018/NĐ-CP ngày 23/4/2018 của Chính phủ về việc thực hiện cơ chế một cửa, một cửa liên thông trong giải quyết thủ tục hành chính;

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Xây dựng tại Tờ trình số 3918/TTr-SXD ngày 13/11/2023.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Công bố kèm theo Quyết định này danh mục thủ tục hành chính sửa đổi, bổ sung trong lĩnh vực hoạt động xây dựng thuộc thẩm quyền giải quyết của UBND cấp huyện.

Điều 2. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

Điều 3. Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh; Giám đốc Sở Xây dựng; Thủ trưởng các sở, ban, ngành; Chủ tịch UBND các huyện, thị xã, thành phố; Chủ tịch UBND các xã, phường, thị trấn và các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3 (t/h);
- Cục Kiểm soát TTHC (VPCP);
- TT. HĐND tỉnh;
- Ban PC HĐND tỉnh;
- Trung tâm Công báo;
- Cổng Thông tin ĐT tỉnh;
- Trung tâm PVHCC tỉnh;
- Lưu: VT, TL.HL, ĐL.



Nguyễn Tấn Tuân

**DANH MỤC THỦ TỤC HÀNH CHÍNH SỬA ĐỔI, BỔ SUNG TRONG LĨNH VỰC HOẠT ĐỘNG XÂY DỰNG
THUỘC THẨM QUYỀN GIẢI QUYẾT CỦA UBND CẤP HUYỆN**

(Ban hành kèm theo Quyết định số 2816/QĐ-UBND ngày 27 tháng 11 năm 2023 của Chủ tịch UBND tỉnh Khánh Hòa)

TT	Tên thủ tục hành chính/Mã số thủ tục	Thời hạn giải quyết (kể từ ngày nhận đủ hồ sơ hợp lệ)	Địa điểm thực hiện	Phí, lệ phí	Căn cứ pháp lý
1.	Cấp giấy phép xây dựng mới đối với công trình cấp III, cấp IV (công trình Không theo tuyến/Theo tuyến trong đô thị/Tín ngưỡng, tôn giáo /Tượng đài, tranh hoành tráng/Theo giai đoạn cho công trình không theo tuyến/Theo giai đoạn cho công trình theo tuyến trong đô thị/Dự án) và nhà ở riêng lẻ. Mã thủ tục: 1.009994	<ul style="list-style-type: none"> - Nhà ở riêng lẻ: không quá 15 ngày làm việc - Công trình: không quá 20 ngày làm việc 	Bộ phận một cửa, UBND cấp huyện	Lệ phí: - Nhà ở riêng lẻ: 75.000 đồng/giấy phép; - Công trình: 150.000 đồng/giấy phép	<ul style="list-style-type: none"> - Luật Xây dựng số 50/2014/QH13 ngày 18/6/2014; - Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Xây dựng số 62/2020/QH14; - Nghị định số 15/2021/NĐ-CP ngày 03/3/2021 của Chính phủ quy định chi tiết một số nội dung về quản lý dự án đầu tư xây dựng; - Nghị định số 35/2023/NĐ-CP ngày 20/6/2023 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của các Nghị định thuộc lĩnh vực quản lý nhà nước của Bộ Xây dựng; - Quyết định số 1105/QĐ-BXD ngày 26/10/2023 của Bộ Xây dựng về việc công bố thủ tục hành chính được sửa đổi, bổ sung; thay thế trong lĩnh vực hoạt động xây dựng thuộc phạm vi chức năng quản lý nhà nước của Bộ Xây dựng; - Quyết định số 05/2021/QĐ-UBND của UBND tỉnh Khánh Hòa ngày 17/5/2021 ban hành Quy định về phân cấp một số nội dung cấp giấy phép xây dựng trên địa bàn tỉnh Khánh Hòa; - Nghị quyết số 04/2021/NQ-HĐND ngày 28/7/2021 của HĐND tỉnh Khánh Hòa về việc quy định mức thu, nộp, quản lý và sử dụng lệ phí cấp giấy phép xây dựng trên địa bàn tỉnh Khánh Hòa;

TT	Tên thủ tục hành chính/Mã số thủ tục	Thời hạn giải quyết (kể từ ngày nhận đủ hồ sơ hợp lệ)	Địa điểm thực hiện	Phí, lệ phí	Căn cứ pháp lý
2.	Cấp giấy phép xây dựng sửa chữa, cải tạo đối với công trình cấp III, cấp IV (công trình Không theo tuyến/Theo tuyến trong đô thị/Tín ngưỡng, tôn giáo/Tượng đài, tranh hoành tráng/Theo giai đoạn cho công trình không theo tuyến/Theo giai đoạn cho công trình theo tuyến trong đô thị/Dự án) và nhà ở riêng lẻ. Mã thủ tục: 1.009995	<ul style="list-style-type: none"> - Nhà ở riêng lẻ: không quá 15 ngày làm việc - Công trình: không quá 20 ngày làm việc 	Bộ phận một cửa, UBND cấp huyện	Lệ phí: - Nhà ở riêng lẻ: 75.000 đồng/giấy phép; - Công trình: 150.000 đồng/giấy phép	<ul style="list-style-type: none"> - Luật Xây dựng số 50/2014/QH13 ngày 18/6/2014; - Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Xây dựng số 62/2020/QH14; - Nghị định số 15/2021/NĐ-CP ngày 03/3/2021 của Chính phủ quy định chi tiết một số nội dung về quản lý dự án đầu tư xây dựng; - Nghị định số 35/2023/NĐ-CP ngày 20/6/2023 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của các Nghị định thuộc lĩnh vực quản lý nhà nước của Bộ Xây dựng; - Quyết định số 1105/QĐ-BXD ngày 26/10/2023 của Bộ Xây dựng về việc công bố thủ tục hành chính được sửa đổi, bổ sung; thay thế trong lĩnh vực hoạt động xây dựng thuộc phạm vi chức năng quản lý nhà nước của Bộ Xây dựng; - Quyết định số 05/2021/QĐ-UBND của UBND tỉnh Khánh Hòa ngày 17/5/2021 ban hành Quy định về phân cấp một số nội dung cấp giấy phép xây dựng trên địa bàn tỉnh Khánh Hòa; - Nghị quyết số 04/2021/NQ-HĐND ngày 28/7/2021 của HĐND tỉnh Khánh Hòa về việc quy định mức thu, nộp, quản lý và sử dụng lệ phí cấp giấy phép xây dựng trên địa bàn tỉnh Khánh Hòa;
3.	Cấp giấy phép di dời đối với công trình cấp III, cấp IV (công trình Không	20 ngày làm việc	Bộ phận một cửa, UBND cấp	Lệ phí: - Nhà ở riêng	<ul style="list-style-type: none"> - Luật Xây dựng số 50/2014/QH13 ngày 18/6/2014; - Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Xây dựng số 62/2020/QH14;

TT	Tên thủ tục hành chính/Mã số thủ tục	Thời hạn giải quyết (kể từ ngày nhận đủ hồ sơ hợp lệ)	Địa điểm thực hiện	Phí, lệ phí	Căn cứ pháp lý
	theo tuyển/Theo tuyển trong đô thị/Tín ngưỡng, tôn giáo/Tượng đài, tranh hoành tráng/Theo giai đoạn cho công trình không theo tuyển/Theo giai đoạn cho công trình theo tuyển trong đô thị/Dự án) và nhà ở riêng lẻ. Mã thủ tục: 1.009996		huyện	lẻ: 75.000 đồng/giấy phép; - Công trình: 150.00 0đồng/ giấy phép	<ul style="list-style-type: none"> - Nghị định số 15/2021/NĐ-CP ngày 03/3/2021 của Chính phủ quy định chi tiết một số nội dung về quản lý dự án đầu tư xây dựng; - Nghị định số 35/2023/NĐ-CP ngày 20/6/2023 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của các Nghị định thuộc lĩnh vực quản lý nhà nước của Bộ Xây dựng; - Quyết định số 1105/QĐ-BXD ngày 26/10/2023 của Bộ Xây dựng về việc công bố thủ tục hành chính được sửa đổi, bổ sung; thay thế trong lĩnh vực hoạt động xây dựng thuộc phạm vi chức năng quản lý nhà nước của Bộ Xây dựng; - Quyết định số 05/2021/QĐ-UBND của UBND tỉnh Khánh Hòa ngày 17/5/2021 ban hành Quy định về phân cấp một số nội dung cấp giấy phép xây dựng trên địa bàn tỉnh Khánh Hòa; - Nghị quyết số 04/2021/NQ-HĐND ngày 28/7/2021 của HĐND tỉnh Khánh Hòa về việc quy định mức thu, nộp, quản lý và sử dụng lệ phí cấp giấy phép xây dựng trên địa bàn tỉnh Khánh Hòa;
4.	Cấp điều chỉnh giấy phép xây dựng đối với công trình cấp III, cấp IV (công trình Không theo tuyển/Theo tuyển trong đô thị/Tín ngưỡng, tôn giáo/Tượng đài, tranh hoành tráng/Theo	<ul style="list-style-type: none"> - Nhà ở riêng lẻ: không quá 15 ngày làm việc - Công trình: không quá 20 	Bộ phận một cửa, UBND cấp huyện	Lệ phí: - Nhà ở riêng lẻ: 75.000 đồng/giấy	<ul style="list-style-type: none"> - Luật Xây dựng số 50/2014/QH13 ngày 18/6/2014; - Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Xây dựng số 62/2020/QH14; - Nghị định số 15/2021/NĐ-CP ngày 03/3/2021 của Chính phủ quy định chi tiết một số nội dung về quản lý dự án đầu tư xây dựng;

TT	Tên thủ tục hành chính/Mã số thủ tục	Thời hạn giải quyết (kể từ ngày nhận đủ hồ sơ hợp lệ)	Địa điểm thực hiện	Phí, lệ phí	Căn cứ pháp lý
	giai đoạn cho công trình không theo tuyến/Theo giai đoạn cho công trình theo tuyến trong đô thị/Dự án) và nhà ở riêng lẻ. Mã thủ tục: 1.009997	ngày làm việc		phép; - Công trình: 150.00 0đồng/ giấy phép	<ul style="list-style-type: none"> - Nghị định số 35/2023/NĐ-CP ngày 20/6/2023 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của các Nghị định thuộc lĩnh vực quản lý nhà nước của Bộ Xây dựng; - Quyết định số 1105/QĐ-BXD ngày 26/10/2023 của Bộ Xây dựng về việc công bố thủ tục hành chính được sửa đổi, bổ sung; thay thế trong lĩnh vực hoạt động xây dựng thuộc phạm vi chức năng quản lý nhà nước của Bộ Xây dựng; - Quyết định số 05/2021/QĐ-UBND của UBND tỉnh Khánh Hòa ngày 17/5/2021 ban hành Quy định về phân cấp một số nội dung cấp giấy phép xây dựng trên địa bàn tỉnh Khánh Hòa; - Nghị quyết số 04/2021/NQ-HĐND ngày 28/7/2021 của HĐND tỉnh Khánh Hòa về việc quy định mức thu, nộp, quản lý và sử dụng lệ phí cấp giấy phép xây dựng trên địa bàn tỉnh Khánh Hòa;
5.	Gia hạn giấy phép xây dựng đối với công trình cấp III, cấp IV (công trình Không theo tuyến/Theo tuyến trong đô thị/Tín ngưỡng, tôn giáo/Tượng đài, tranh hoành tráng/Theo giai đoạn cho công trình không theo tuyến/Theo giai đoạn cho công trình theo tuyến trong đô thị/Dự án)	05 ngày làm việc	Bộ phận một cửa, UBND cấp huyện	Lệ phí: 15.000 đồng/gi ấy phép	<ul style="list-style-type: none"> - Luật Xây dựng số 50/2014/QH13 ngày 18/6/2014; - Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Xây dựng số 62/2020/QH14; - Nghị định số 15/2021/NĐ-CP ngày 03/3/2021 của Chính phủ quy định chi tiết một số nội dung về quản lý dự án đầu tư xây dựng; - Nghị định số 35/2023/NĐ-CP ngày 20/6/2023 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của các Nghị định thuộc lĩnh vực quản lý nhà nước của Bộ Xây dựng;



TT	Tên thủ tục hành chính/Mã số thủ tục	Thời hạn giải quyết (kể từ ngày nhận đủ hồ sơ hợp lệ)	Địa điểm thực hiện	Phí, lệ phí	Căn cứ pháp lý
	và nhà ở riêng lẻ. Mã thủ tục: 1.009998				<ul style="list-style-type: none"> - Quyết định số 1105/QĐ-BXD ngày 26/10/2023 của Bộ Xây dựng về việc công bố thủ tục hành chính được sửa đổi, bổ sung; thay thế trong lĩnh vực hoạt động xây dựng thuộc phạm vi chức năng quản lý nhà nước của Bộ Xây dựng; - Quyết định số 05/2021/QĐ-UBND của UBND tỉnh Khánh Hòa ngày 17/5/2021 ban hành Quy định về phân cấp một số nội dung cấp giấy phép xây dựng trên địa bàn tỉnh Khánh Hòa; - Nghị quyết số 04/2021/NQ-HĐND ngày 28/7/2021 của HĐND tỉnh Khánh Hòa về việc quy định mức thu, nộp, quản lý và sử dụng lệ phí cấp giấy phép xây dựng trên địa bàn tỉnh Khánh Hòa;
6.	Cấp lại giấy phép xây dựng đối với công trình cấp III, cấp IV (công trình Không theo tuyến/Theo tuyến trong đô thị/Tín ngưỡng, tôn giáo/ Tượng đài, tranh hoành tráng/Theo giai đoạn cho công trình không theo tuyến/Theo giai đoạn cho công trình theo tuyến trong đô thị/Dự án) và nhà ở riêng lẻ. Mã thủ tục: 1.009999	05 ngày làm việc	Bộ phận một cửa, UBND cấp huyện	Lệ phí: - Nhà ở riêng lẻ: 75.000 đồng/giấy phép; - Công trình: 150.000 đồng/giấy	<ul style="list-style-type: none"> - Luật Xây dựng số 50/2014/QH13 ngày 18/6/2014; - Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Xây dựng số 62/2020/QH14; - Nghị định số 15/2021/NĐ-CP ngày 03/3/2021 của Chính phủ quy định chi tiết một số nội dung về quản lý dự án đầu tư xây dựng; - Nghị định số 35/2023/NĐ-CP ngày 20/6/2023 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của các Nghị định thuộc lĩnh vực quản lý nhà nước của Bộ Xây dựng; - Quyết định số 1105/QĐ-BXD ngày 26/10/2023 của Bộ Xây dựng về việc công bố thủ tục hành chính được sửa đổi, bổ sung; thay thế trong lĩnh vực hoạt động xây dựng thuộc phạm vi chức

TT	Tên thủ tục hành chính/Mã số thủ tục	Thời hạn giải quyết (kể từ ngày nhận đủ hồ sơ hợp lệ)	Địa điểm thực hiện	Phí, lệ phí	Căn cứ pháp lý
				phép	<p>những quản lý nhà nước của Bộ Xây dựng;</p> <ul style="list-style-type: none"> - Quyết định số 05/2021/QĐ-UBND của UBND tỉnh Khánh Hòa ngày 17/5/2021 ban hành Quy định về phân cấp một số nội dung cấp giấy phép xây dựng trên địa bàn tỉnh Khánh Hòa; - Nghị quyết số 04/2021/NQ-HĐND ngày 28/7/2021 của HĐND tỉnh Khánh Hòa về việc quy định mức thu, nộp, quản lý và sử dụng lệ phí cấp giấy phép xây dựng trên địa bàn tỉnh Khánh Hòa;